



ALT DU TRENGER Å VITE OM

holig

Møllergata 3, 0179 Oslo
Tlf: 24 14 98 20
Man-Fre 11-17
Lør 12-17

Spør oss om alt!

UNGINFO

www.ung.info
www.facebook.com/unginfo
post@ung.info

UngInfo drives av UngOrg Barne og Ungdomsorganisasjonene i Oslo

UNGORG

1. HVORDAN FINNE BOLIG I OSLO?

Er du på jakt etter bolig? Å finne en bolig kan være frustrerende og kan ta lang tid. Leiemarkedet i Oslo er kjent for å være tøft, så det er viktig å være tålmodig når du leter etter leilighet. I denne brosjyren har vi samlet informasjon og tips til deg som er på jakt etter bolig.

Du finner også tips til selve visningen, informasjon om dine rettigheter og plikter og hvem du kan kontakte hvis du får problemer med utleier eller har spørsmål om leieavtalen. Husk at du alltid kan kontakte oss på Ungnfo hvis du har noen spørsmål.

1. VENNER OG BEKJENTE

Den beste måten å få seg bolig er faktisk gjennom venner og kjente. Da kan det gå litt raskere og man får ofte de billigste leilighetene. Om du nettopp har flyttet til Oslo har du kanskje ikke rukket å skaffe deg så mange bekjente. Da gjelder det å spørre i alle mulige sammenhenger: Facebook, Twitter, heng opp lapp i matbutikken eller kiosken på hjørnet, på jobben eller skolen. Du har ingenting å tape.

2. NETTET

Det vanligste er å lete etter leiligheter på nettet. Her legges det ut annonserer for ledige boliger hver dag og her gjelder det å være rask. Ring samme dag du ser annonsen. Vanligvis blir du invitert på visning. Hvis det står en visningsdato i annonsen, trenger du ikke ringe – da er det bare å dukke opp.

3. ANNONSERE SELV

Du kan lage en annonse om deg selv og legge det ut på nettet. Mange utleiere velger å lete etter leietakere på internett, istedenfor å legge ut annonse selv. Du kan legge ut annonse både på internett og i avisen.

Den bør inneholde informasjon om hvilken type bolig du søker, hva du gjør (student, fast jobb e.l.) og hvor i byen du vil bo hvis beliggenhet er viktig for deg. Mange angir også hvor mye de kan betale – det kan være både positivt og negativt.

4. HVORDAN OG HVOR

Mange unge i Oslo velger å bo i kollektiv. Dette betyr at man bor flere stykker sammen i en bolig, har fellesarealer som kjøkken, stue og toalett. Husleien og fellesutgifter blir fordelt på de som bor der, og derfor er dette som regel billigere enn å bo alene.

Ikke alle har lyst til å bo i kollektiv, og det finnes muligheter for de som ønsker å bo for seg selv. Å bo alene er imidlertid ofte dyrere enn å bo med andre.

Det er også rimeligere å bo utenfor sentrum. Så vurder hva som er viktig for deg. Vil du helst bo alene, kan du vurdere om du vil bo litt utenfor sentrum. Og omvendt: hvis det er viktig for deg å bo sentralt, kan du vurdere om du vil bo i kollektiv og dele leilighet med andre.

5. HVOR FINNER JEG ANNONSENE

Student? Sjekk ut *sio.no* eller *ankerstudentbolig.no*, men husk at disse boligene ofte har ventelister. Meld interesse tidlig! Ellers:

Finn.no

Hybel.no

Utleiemegleren.no

2. VISNING

Visning betyr at du inviteres til å se på boligen og at utleier samtidig får møte deg. Det er ofte mange interesserte på visning samtidig og det kan være vanskelig å skille seg ut. Bruk visningen til å spørre om det du lurte på og still gjerne spørsmål om leiligheten og nabolaget. Dette kan gjøre at utleier husker deg, og øker sjansene dine til å bli den som til slutt blir tilbudt å leie den.

Av og til står tidspunktet for visningen i annonsen og det er bare å møte opp. Passer ikke det fastsatte tidspunktet for fellesvisningen, kan du ringe og spørre om du kan få en egen avtale. Det er viktig at du ikke tar hybelen/leiligheten usett. Bor du et annet sted i landet, bør du derfor alliere deg med noen du kjenner i Oslo så de kan dra på visning for deg.

BOLIG CV

Som nevnt kan det være vanskelig å skille seg ut når man er på visning. Det kan derfor være lurt å legge igjen noe som gjør at utleier husker deg. En bolig-cv er litt som en jobb-cv og søknad sammensatt. Her sier du litt om deg selv, slik at utleier kan få et bedre inntrykk av deg. Det kan være lurt å ha med et bilde, slik at du blir husket så godt som mulig.

Husk: En bolig-CV ikke er noe du MÅ ha. Mange drar på visning uten en CV, men det kan være et fint hjelpemiddel i boligjakten.

En bolig-cv bør inneholde:

- Kontaktinformasjon
- Hvorfor vil du bo der?
- Litt om deg selv
- Betalingsevne
- Tidligere steder du har leid bolig
- Referanser

Se eksempel på bolig CV på neste side.

Bolig CV

Sonyia Olsen

Møllergata 3

7854 Oslo

Mobil: 988 99 669

E-post: sonyiaol@yahoo.com

Jeg bor for øyeblikket hjemme hos mine foreldre, men ønsker å bo nærmere sentrum slik at jeg kommer nærmere det meste. Dessuten liker jeg området hvor hybelen ligger, og tror jeg kan trives godt der. Litt om meg selv: Jeg er en blid jente på 21 som er født og oppvokst i Oslo. Jeg har nettopp startet å studere historie på UiO og jobber deltid på Kiwi Byporten. På fritiden min er jeg med i en dansegruppe og spiller litt gitar. Som person er jeg enkel å ha med å gjøre og liker å ha orden på ting. Jeg er ærlig og hundre prosent pålitelig. Jeg røyker ikke, og har heller ingen husdyr. Ved siden av lønnen fra deltidsjobben min får jeg også månedlig studielån fra Lånekassa. Dette gir meg god betalingsevne, og jeg har sett for meg at jeg ønsker å holde meg til en husleie på rundt 5000 kr.

2013-2014: To-roms i Møllergata 3. Utleier Hans Hansen

Referanse: Jan Vidar Toresen, daglig leder 7-eleven Oslo

En bolig-cv er litt som en jobb-cv og søknad sammensatt. Her sier du litt om deg selv, slik at utleier kan få et bedre inntrykk av deg.

3. KONTRAKT – HVA BØR DU VÆRE OBS PÅ FØR DU SIGNERER?

Man blir ofte fortalt at man bør lese nøye gjennom leiekontrakten før man signerer, men hva er man egentlig skal lete etter?

Her er 4 punkter du kan forholde deg til før du signerer:

1. ER LEIEKONTRAKTEN TIDSBESTEMT ELLER TIDSUBESTEMT?

Hvis den er tidsbestemt betyr det at den gjelder for en bestemt tid. Da opphører leiekontrakten uten oppsigelse den datoen dere har blitt enige om. Dersom kontrakten ikke er fornyet, må leietaker flytte ut når leieavtalen løper ut. Vær oppmerksom på om avtalen gir deg oppsigelsesadgang i leieperioden, slik at du ikke blir «tvunget» til å måtte betale for hele leietiden som står i kontrakten. Har du oppsigelsesadgang har du mulighet til å si opp med avtalt oppsigelsestid. Er det ikke oppsigelsesadgang i avtalen må du bo der hele leieperioden.

Med en tidsubestemt kontrakt, har du mulighet til å si opp når som helst i leieperioden - og det samme gjelder for utleier også selvfølgelig. En slik kontrakt løper på ubestemt tid, helt til en av partene sier den opp. Pass på at du har oppsigelsesadgang.

2. KONTRAKTEN KAN IKKE GÅ PÅ TVERS AV HUSLEIELOVEN.

Hvis det er noe du ikke har lyst til å skrive under på, kan du på en høflig måte ta det opp med utleier, slik at dere kan bli enige om hva kontrakten skal inneholde. En husleiekontrakt skal følge Husleieloven men dette skjer dessverre ikke alltid. Vær oppmerksom på dette!

Hva hvis jeg allerede har skrevet under på en kontrakt som ikke følger Husleieloven?

Da vil Husleieloven overstyre dette. I slike tilfeller kan det være greit å rådføre seg med jurister. JussBuss er en gratis tjeneste du kan ringe før å be om veiledning. Leieboerforeningen er også en slik tjeneste, men den er hovedsakelig for medlemmer. Medlemskap koster 350,-. Du kan også sende oss på UngInfo en mail hvis du har noen spørsmål om kontrakten.

Dine rettigheter og plikter står i husleieloven. Loven kan lastes ned gratis fra Lovdata.no. Gå inn på Lover - Gjeldende lover, søk på «lov om husleie».

Det finnes forskjellige type leiekontrakter. Leieboerforeningen, Forbrukerportalen og Huseiernes Landsforbund tilbyr standardkontrakter som følger husleieloven. (Kontrakten til Huseiernes Landsforbund pålegger et større vedlikeholdsansvar til deg enn andre kontrakter. Dette er greit å ha i bakhodet før du skriver under.) Du kan printe ut leiekontrakt på UngInfo.

Det er mest vanlig med 3-års kontrakter med mulighet for forlengelse. Dette er fordi men egentlig ikke har lov til å skrive kontrakter som varer kortere enn 3 år (*Husleieloven § 9-3*). Men det finnes unntak fra dette.

Hvis utleier har god grunn til å leie ut for kortere periode, kan man skrive kontrakt for kortere periode. Gode grunner kan for eksempel være at utleier skal bo i utlandet ett år og vil ha tilbake boligen når hun kommer tilbake. Et annet unntak er dersom boligen er en lofts - leilighet eller sokkelleilighet, disse kan man nemlig inngå ettårskontrakter for.

Du bør alltid ha en skriftlig kontrakt når du leier. Da har du alt svart på hvitt.

En god ide er å printe ut en standardkontrakt.

3. SAMBOERKONTRAKT

Skal du flytte sammen med venner eller kjæresten? Da kan det være lurt å lage en samboerkontrakt dersom noe skulle skjære seg i forholdet. En slik kontrakt burde inneholde en beskrivelse av verdigjenstander, et oppsett av regler som skal gjelde ved et brudd, oversikt over hvem som eier hva og en plan for hva dere skal gjøre dersom dere må si opp leiligheten.

4. KOLLEKTIVKONTRAKT

Pass på at det ikke blir rot med kontrakter og depositum dersom dere er mange som flytter sammen. Når man skal inngå kontrakt i et kollektiv finnes det mange forskjellige løsninger, og noen kan være bedre enn andre. Av og til stiller en av leietagerne seg ansvarlig for fellesskapet, og da kan det være lurt at denne personen tegner separate kontrakter med hver enkelt av sine samboere. Dersom man har mulighet, kan det være en bedre løsning at utleier inngår individuelle kontrakter og separate depositumskontoer med hver enkelt leietaker. På denne måten står hver leietaker ansvarlig for sitt. En tredje løsning er at alle leietakernes navn føres på en felles kontrakt. Husk at dette kan være problematisk dersom noen i kollektivet ikke klarer å betale leien.

4. DEPOSITUM

Når du skal leie leilighet kreves det (som oftest) at du betaler et depositum. Dette er et pengebeløp du betaler for å garantere at du kan erstatte hvis du ødelegger noe i leiligheten til utleier.

HVOR MYE?

Det er tillatt å kreve depositum tilsvarende 6 måneder, men det er mest vanlig med 3 måneder.

HVORDAN?

Pengene skal settes inn på en felles sperret konto i DITT navn. Den kan kun opprettes og heves med BÅDE utleier og deg tilstede. Du skal ikke godta å sette inn penger på en konto som kun utleier disponerer! Husk at depositumet er DINE penger. Det er DU som skal ha rentene fra kontoen.

Utleier skal betale for opprettelsen av kontoen.

Si i fra om feil i leiligheten så fort som mulig! Når du flytter inn er det viktig at du undersøker leiligheten grundig. Alt du ser av feil og mangler må du skrive opp og fortelle utleier. Det skader heller ikke å ta bilder. Når du har fortalt dette til utleier er det utleier som skal reparere dette. Utleier har nemlig plikt til å reparere mangler ved boligen dersom du som leier ikke hadde mulighet til å oppdage det på visningen. I *Husleielovens § 2-8* står det at ”mangelen må påberopes innen rimelig tid”. Dette betyr at du må si fra så fort som mulig.

HVA GJØR JEG HVIS JEG IKKE HAR RÅD TIL Å BETALE DEPOSITUM?

Går alt som det skal og du forlater leiligheten i god stand, skal du få hele summen returnert til deg. Det kan derfor være lurt å høre med familie eller venner om de kan gi deg et lån, før du eventuelt søker om et depositumslån eller et vanlig forbrukslån hos banken. Hvis du ikke kan få lån hos banken kan du kontakte NAV og sjekke hvilke muligheter du har der. Hos NAV kan man søke om sosial garanti. Det betyr at NAV stiller som garantist for depositum på 3 måneders husleie, men det er ikke alle utleiere som godtar dette. Eventuelt kan du også gå bort i fra å lete etter hybler/leiligheter og heller se etter kollektiver når du leter etter leilighet. Da er sannsynligheten større for at depositumsbeløpet er lavere eller at det ikke er noe krav om depositumpenger i det hele tatt.

HJEM KJÆRE HJEM!

Å lete etter bolig kan være frustrerende
og kan ta lang tid - ikke gi opp!

5. HUSLEIE

HVOR MYE?

Det finnes ingen grenser for hva man kan ta i husleie. Men ifølge husleieloven kan det ikke avtales en leie som er urimelig i forhold til det som er vanlig leie for tilsvarende bolig. Det betyr at du ikke trenger å godta en leie som er mye høyere enn andre boliger i samme område som har lik størrelse som din. For å sammenlikne priser kan du se på boligannonse for tilsvarende boliger på nett.

Allikevel er har utleier ganske mye makt – for hvis du ikke vil betale den summen hun krever, kan hun finne noen andre som er villig til å gjøre det.

HVA SKAL DU BETALE FOR?

Utleier har ikke lov til å kreve andre tillegg enn depositum og utgifter til strøm og oppvarming. De har altså ikke lov til å kreve at du betaler for vasking, parabolantenne, porttelefon, eller «fellesutgifter». Det kan selvfølgelig heller ikke kreves at du skal betale gebyr for opprettelse av depositumskonto eller leiekontrakt.

- Hvis du har betalt noe av dette, kan du kreve de pengene tilbake.
- Husleia kan øke mens du bor i leiligheten
- Husleien kan settes opp litt og litt hvert år. Den kan økes med konsumprisindeksen, og dette er vanlig så lenge det skjer i henhold til Husleieloven § 4-2. De siste årene har indeksen ligget på 2-3 %. Det må gå ett år før husleien kan økes. Utleier er pliktig til å varsle minst en måned før endringen settes til verk

Her er noen hovedpunkter som er greit å vite når det gjelder øking av husleien:

- Du skal ha skriftlig varsel minst en måned før utleier kan endre leieprisen.
- Etter 3 år kan leien reguleres til gjengs leie. Det betyr at leien kan økes/senkes slik at den kommer på samme nivå som leien for tilsvarende leiligheter på markedet. Dette kan være høyere enn konsumprisindeksen.

HAR DU IKKE RÅD TIL Å BETALE HUSLEIA?

Hvis husleia er for høy i forhold til inntekten din kan du søke om bostøtte. Bostøtte er en ordning der du kan få litt ekstra penger i måneden slik at du kan klare å betale leia. Bostøtte kan bare søkes hvis du har en leilighet, altså ikke mens du er på utkikk.

I tillegg må du fylle noen krav for å kunne søke om bostøtte:

- Du må være over 18 år
- Ikke for studenter (med mindre du har barn)
- Du er ikke søkeberettiget hvis du avtjener førstegangs/siviltjeneste.

Bostøtten beregnes etter inntekt, husleie og antall personer som bor i boligen. Pengene utbetales hver måned. For å søke om bostøtte kontakter du kommunen/bydelen din eller laster ned søknadskjema på husbanken.no.

6. RETTIGHETER OG PLIKTER

I et leieforhold har du både rettigheter og plikter – det samme gjelder for utleier. Disse er det greit å vite om før du starter leieforholdet, slik at du vet hva du må passe på mens du bor der. Her finner du informasjon om dine rettigheter og plikter når du skal leie en bolig.

ALDER

Det er lov å flytte hjemmefra også hvis du er under 18 år, men så lenge du er under 18 år er det dine foreldre/foresatte som har ansvaret for deg. Det vil si at du ikke kan skrive under på en kontrakt – det er det dine foreldre/foresatte som må gjøre.

VEDLIKEHOLD – HVA HAR DU ANSVAR FOR?

Når du leier er det noen ting i leiligheten du har ansvar for å vedlikeholde: Dersom du som leietaker har ødelagt noe, må du betale reparasjonen.

Eksempel:

Hvis du har hatt gjester som har laget sigarettglomerker på tregulvet, kan utleier kreve at du betaler for sliping og lakkering av gulvet. Dersom gulvet var veldig slitt fra før av, kan dere bli enige om å dele på utgiftene.

I TILLEGG ER DET NOEN ANDRE TING DU HAR ANSVAR FOR [HUSLEIELOVEN 55-3]:

- Kraner
- Dørlåser
- Vannklosetter
- Elektriske kontakter og brytere
- Varmtvannsbeholdere
- Utstyr og inventar som ikke er en del av den faste eiendommen.

Men hvis noen av disse tingene er så ødelagt at de ikke kan repareres, men må byttes ut, er det utleier som skal betale. Mangel eller skade på bolig blir ifølge Husleieloven ansett som et avtalebrudd, og gir derfor leietakeren rett til avslag i leie så lenge mangelen varer. Se *Husleieloven Kapittel 5*.

Partenes plikter i leietiden for mer informasjon om dette.

Eksempel:

Hvis varmtvannsbeholderen går i stykker og er så ødelagt at den ikke kan fikses, men må byttes ut, er det utleier som er ansvarlig for å betale. Hvis den derimot kan repareres er det du som må betale for reparasjon. Før du flytter inn er det derfor smart å se over de tingene du er ansvarlig for, slik at du kan gi beskjed hvis de er ødelagte før du flytter inn.

VÆR OPPMERKSOM!

DET GJELDER OGSÅ HVIS DU SER EN SKADE MENS DU BOR DER. HVIS DET FOR EKSEMPEL ER EN LITEN VANNLEKKASJE SOM DU IKKE HAR FORTALT OM, KAN DET HENDE AT DU MÅ BETALE FOR REPARASJONEN DERSOM VANNSKADEN ØDELEGGER GULVET OG DU KUNNE HA HINDRET DET VED Å SI IFRA TIL UMLEIER TIDLIGERE.

Utleier har ansvar for generelt vedlikehold. Det vil si at utleier skal pusse opp slitte vegger, vinduer som trekker og lignende. Når du flytter ut av boligen, skal du levere den tilbake i samme tilstand den var da du overtok den. Slitasje etter vanlig bruk, er utleiers ansvar (*Husleieloven § 10-2*).

Hovedregel: Si i fra med én gang hvis du ser noe som er ødelagt eller hvis du ser noen mangler.

KAN UMLEIER GÅ INN OG UT AV LEILIGHETEN NÅR HUN/HAN VIL MENS DU BOR DER?

Nei. Utleier kan ikke gå inn og ut av leiligheten når han/hun vil, men du er pliktig til å gi utleier adgang hvis han/hun må inn for tilsyn, gjennomføre pliktig vedlikehold, lovlige forandringer eller annet arbeid som må utføres for å hindre skade på leiligheten. Du skal få en melding om det i god tid før eventuelle «besøk». Dette presiseres i *Husleieloven § 5-6*.

KAN ANDRE FLYTTE INN TIL DEG?

Eier kan ikke nekte at barn, foreldre, ektefelle eller samboer flytter inn. Men du må ha tillatelse hvis det er andre som skal flytte inn (*Husleieloven §7-1*).

Å leie ut den leiligheten man selv leier heter fremleie. Du kan ikke fremleie med mindre du har fått tillatelse fra huseier først. Men hvis du skal må flytte på grunn av for eksempel jobb, studier eller liknende har du rett til fremleie i inntil 2 år. Du må allikevel spørre huseier først, men huseier må ha en veldig god grunn for å nekte deg fremleie.

FORSIKRING

Forsikring er greit å ha. Når du kjøper en forsikring betyr det på en måte at du kjøper deg fri fra risiko. Og når du leier er det nyttig å ha en innboforsikring som forsikrer det du har i boligen din. Noen tenker kanskje «*Trenger jeg egentlig det?*» eller får aldri somla seg til å skaffe seg det. Men når uhellet er ute er det veldig fint å få uforutsette hendelser dekket. Det finnes mange innboforsikringer å velge mellom. Hvis du er usikker på hvilken du skal velge, er det lurt å spørre litt rundt. Sjekk med familie og venner for å høre på deres erfaring med innboforsikring. Vurder også hvilken som passer best til din bolig og ditt innbo.

7. OPPSIGELSE

VIKTIG Å HUSKE PÅ NÅR DU VIL SI OPP

Oppsigelsestiden skal stå i kontrakten. Vanligvis er oppsigelsestiden 3 måneder. Står det ingenting i kontrakten om oppsigelsestid, gjelder *Husleieloven § 9-6* (3 måneder). Det vil si: om du sier opp den 25. en måned, må du betale husleie for de neste tre månedene. Når du sier opp bør du gjøre det skriftlig, slik at du har det på svart og hvitt. Oppsigelsestiden pleier å gjelde begge veier, slik at det samme antallet månedene gjelder både for deg og for utleier.

VIKTIG Å VITE HVIS UTLEIER SIER OPP

Utleier må ha en saklig grunn for å si opp leiekontrakten. Saklig grunn betyr at det må være en god grunn. Det kan for eksempel være at utleier selv skal bruke boligen, at boligen skal rives eller bygges om, eller hvis du misligholder leieavtalen.

Kontrakten kan bli sagt opp hvis:

- Du ikke betaler husleie.
- Andre bor i leiligheten uten at det er avtalt.
- Du bruker boligen til annet enn avtalt.
- Hvis du, etter en advarsel, ikke vedlikeholder eller forbedrer det du skal, eller på en annen måte er til skade for utleieren, eiendommen eller øvrige beboere.

Hvis utleier sier opp kontrakten må oppsigelsen være skriftlig og begrunnet. I tillegg må den inneholde følgende:

- Det skal opplyses at du kan protestere skriftlig på oppsigelsen innen 1 måned etter at oppsigelsen er mottatt.
- Det skal opplyses om at hvis du ikke protesterer innen en måned, mister du retten til å hevde at oppsigelsen er i strid med loven.
- En oppsigelse som ikke har disse opplysningene skrevet, er ugyldig og du trenger ikke innrette deg etter dem.

Oppsigelsestiden skal stå i kontrakten.

8. NYTTIG HJELP

Utkastelse.no

Har du fått varsel om utkastelse? Leieboerforeningen har opprettet denne nettsiden for leieboere, slik at man kan finne saklig og viktig informasjon om utkastelse.

Jussbuss.no

JussBuss består av jusstudenter som gir gratis rettsråd i husleiesaker og kan nåes på tlf: 22 84 29 00.

Boligjegeren.no

Denne nettsidene utviklet og driftes av Leieboerforeningen. Her kan du finne nyttige tips om det å finne bolig og selve leieforholdet.

Fri rettshjelp

Fri rettshjelp er et tilbud fra Oslo kommune som tilbyr gratis juridisk rådgivning og konsultasjon. Tlf: 23487900. Adressen er Storgata 19.
E-post: frirettshjelp@sby.oslo.kommune.no

Leieboerforeningen.no

Leieboerforeningen er en forening for leieboere. Her kan du som medlem få juridisk veiledning i saker som anngår leie av bolig. Medlemskap koster 350 kr per år.

UngInfo

Ung.info, post@ung.info, 24 14 98 20

Vi svarer på spørsmål om utdanning! Vi kan snakke med deg dersom du ikke helt vet hva du skal velge og vet mye om hvilke muligheter som finnes. Du kan sende mail, ringe eller komme innom senteret vårt i Møllergata 3.

Vi har alltid tid og lyst til å prate med deg! Vi vet også mye om jobbsøking og andre spørsmål.

VI KAN OGSÅ HJELPE DEG MED MYE MER ENN BOLIGJAKT:

- Lurer du på hvordan du skal få jobb?
- Har du lyst til å studere i utlandet?
- Trenger du hjelp til valg av utdanning?
- Trenger du en oversikt over helsetilbud for ungdom?

Noe annet du lurer på? Da kan vi hjelpe deg med det også!

HOS OSS KAN DU:

- Låne PC som du kan surfe og printe fra
- Låne telefon
- Få hjelp til alle praktiske ting du trenger

Alt er gratis. Så kom innom på en kopp te eller kaffe!



SPØR OSS OM ALT

Møllergata 3, 0179 Oslo Tlf: 24 14 98 20
Man-Fre 11-17 Lør 12-17

www.ung.info www.facebook.com/unginfo post@ung.info

UngInfo drives av UngOrg Barne og Ungdomsorganisasjonene i Oslo

UNGORG



ALT DU TRENGER Å VITE OM
holig